

COMUNE DI PARTINICO

Provincia di Palermo

Ente Appaltante: Comune di Partinico, provincia di Palermo, Piazza Umberto I n. 1
90047 Partinico – Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città.

Oggetto: Affidamento in concessione dell'impianto sportivo " Ninni Cassarà " 3^ zona Peep c/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della recinzione perimetrale da realizzare.

Importo a base di gara €. 4.000,00

CIG. ZD52E7E5F8.

Termine presentazione offerte 15/01/2021 ore 12,00

Svolgimento gara il 02/02/2021 ore 10:00 presso la sede dell'Ufficio Patrimonio di Via T.te Filippo Testa. 11 - Partinico

VERBALE DI GARA n° 1

L'anno 2021 il giorno 02 del mese di Febbraio, alle ore 10:00 in Partinico e nell'immobile, sito al piano terra dell'edificio comunale di Via Ten. Filippo Testa n.11, aperto al pubblico, ai sensi dell'art 13 dell'Avviso di Gara il Presidente della Commissione Dott. Giuseppe Misuraca, assistito in qualità di testi dalle dipendenti comunali sig,ra Vitale Nadia e sig. Lombardo Matteo, e il segretario verbalizzante Geom. Filippo Bommararo, dichiara aperta la gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

PREMESSO

Che con la proposta di provvedimento determinativo n° 1245 del 16/12/2020, il Responsabile del Settore Sviluppo 3 Servizi Economico Finanziari del Comune di Partinico, autorizzava a contrarre per l'affidamento in concessione dell'impianto Sportivo " Ninni Cassarà " 3^ zona Peep c/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della Recinzione perimetrale da realizzare codice CIG. ZD52E7E5F8.

Che il bando di gara relativo alla procedura di affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 9, del Dlgs 50/2016 recepito dalla Regione Siciliana con la legge 12/07/2011 n° 12, veniva: pubblicato:

- Sull'albo pretorio on line del Comune di Partinico dal giorno 16/12/2020 al giorno 15/01/2021, come richiesto con nota prot. n. 0029739/sett.3 del 16/12/2020;



- Sul profilo del Committente (comune di Partinico) in pari data;
- Che con determina del Settore 3 Servizi economico finanziari n. 33 del 27/01/2021, si è proceduto ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016 alla nomina della commissione di gara;

Ciò premesso

IL Presidente della commissione

Alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara relative alla procedura aperta per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, come previsto dall'art. 13 dell'avviso di gara:

La procedura si articola nelle seguenti fasi:

- a) prima fase in seduta pubblica: nel giorno e ora stabiliti che saranno tempestivamente comunicati sul sito istituzionale del Comune di Partinico, la Commissione di gara, nominata dopo il termine di scadenza di presentazione delle offerte, procederà all'apertura dei plichi e alla verifica del loro contenuto. Nella stessa seduta si procederà all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione in essa contenuta, alla valutazione della sussistenza dei requisiti di ammissibilità richiesti e, fatto salvo quanto previsto all'art. 12 del presente bando, alle conseguenti ammissioni od esclusioni.
- b) La commissione giudicatrice procederà in seduta aperta anche all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica ed elencherà la documentazione in essa contenuta. La seduta di gara sarà dunque sospesa per consentire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione tecnica prodotta dagli operatori.
- c) La commissione giudicatrice, riunitasi in seduta riservata, provvederà ad esaminare la documentazione tecnica, a valutarne il contenuto e le caratteristiche in rapporto a quanto previsto negli atti di gara.
- d) ultimato l'iter di valutazione tecnica, la commissione si riunirà in seduta pubblica nel giorno e nel luogo che saranno comunicati a mezzo PEC a tutti i soggetti partecipanti per l'apertura delle offerte economiche.

Nella seduta odierna la commissione procederà all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione in essa contenuta, alla valutazione della sussistenza dei requisiti di ammissibilità richiesti e, fatto salvo quanto previsto all'art. 12 del presente bando, alle conseguenti ammissioni od esclusioni quindi procederà all'apertura della busta B contenente l'offerta tecnica ed elencherà la documentazione in essa contenuta.

La seduta di gara sarà dunque sospesa per consentire, in seduta riservata, la valutazione della documentazione tecnica prodotta dagli operatori.

Quindi accertato, che alla procedura in oggetto entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 15/01/2021 ore 12:00 ha partecipato il seguente operatore economico



Numero ordine arrivo	Ragione sociale Operatore Economico
1	POLISPORTIVA PARTHENICO VIA DALLA CHIESA N. 2 PARTINICO ASSUNTA AL PRO. GEN. 706 DEL 13/01/2021

Il Presidente della Commissione, da atto che alla presente seduta di gara pubblica è presente il sig. Croco Giacomo nella qualità di rappresentante dell'associazione Polisportiva Parthenico di Partinico.

Il Presidente della Commissione, procede quindi alla verifica della la completezza e la correttezza formale dei "pliche" pervenuti entro il termine stabilito dal bando, verificando che al loro interno siano contenute le tre buste, procedendo quindi all'apertura della busta "A - Documentazione amministrativa", per verificare l'ammissibilità del concorrente sulla base dei documenti e delle dichiarazioni che devono essere presentate così come previsto nell'avviso di gara.

Verificata la documentazione presente nella busta "A" che risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso di gara dichiara:

N.O.	Ragione sociale dell'Operatore Economico	Verifica correttezza formale dei "pliche" ed ammissibilità del concorrente.
1	POLISPORTIVA PARTHENICO VIA DALLA CHIESA N. 2 PARTINICO	AMMESSO

La commissione procede quindi all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica dell'unica ditta partecipante e ammessa elencando la documentazione in essa contenuta come segue:

- Progetto gestionale;
- Piano di manutenzione ordinaria – straordinaria;
- Curriculum della polisportiva Parthenico;
- N° tre attestati di qualifica professionale (2 istruttori di 1° grado e dirigente FIT 2° grado).

Alle ore 10:50, il presidente dichiara chiusa la seduta e la rinvia alle ore 11:00 in seduta riservata per l'analisi della documentazione relativa all'offerta tecnica.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 3 pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

Il Presidente della Commissione: Dott. Misuraca Giuseppe

Componente : sig.ra Nadia Vitale

Componente : Sig. Lombardo Matteo

Il segretario verbalizzante: Geom, Filippo Bommarito.

COMUNE DI PARTINICO**Provincia di Palermo****Ente Appaltante:** Comune di Partinico, provincia di Palermo, Piazza Umberto I n. 1

90047 Partinico – Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città.

Oggetto Affidamento in concessione dell’impianto sportivo “ Ninni Cassarà ”
3^ zona Peep c/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della recinzione perimetrale da realizzare

Importo a base di gara €. 4.000,00.

CIG ZD52E7E5F8

Termine presentazione offerte 15/01/2021 ore 12:00

VERBALE DI GARA n° 2**(prima seduta riservata valutazione documentazione tecnica)**

L'anno 2021 il giorno 02 del mese di Febbraio, alle ore 11:05 in Partinico e nell’immobile, sito al piano terra dell’edificio comunale di Via Ten. Filippo Testa n.11, aperto al pubblico, ai sensi dell’art 13 dell’Avviso di Gara il Presidente della Commissione Dott. Giuseppe Misuraca, assistito in qualità di testi dalle dipendenti comunali sig.ra Vitale Nadia e sig. Lombardo Matteo, con compiti di segretario verbalizzante. dichiara aperta la gara per l’affidamento del servizio in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

PREMESSO

Che con la proposta di provvedimento determinativo n° 1245 del 16/12/2020, il Responsabile del Settore Sviluppo 3 Servizi Economico Finanziari del Comune di Partinico, autorizzava a contrarre per l’affidamento in concessione dell’impianto Sportivo “ Ninni Cassarà “ 3^ zona Peep c/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della Recinzione perimetrale da realizzare

Che il bando di gara relativo alla procedura di affidamento in oggetto, ai sensi dell’art. 36 comma 9, del Dlgs 50/2016 recepito dalla Regione Siciliana con la legge 12/07/2011 n° 12, veniva: pubblicato:

Che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti, complessivamente n. 1 plico da parte dei seguenti operatori economici:

n°	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	706 del 13/01/2021	P.I.05226800828	POLISPORTIVA PARTHENICO via Dalla Chiesa n. 2 Partinico

Che in pari data in seduta pubblica si è proceduto all'apertura della Busta A per la verifica della documentazione Amministrativa dell'Operatore Economico sopra citato che è stato **Amnesso**.

Che in data odierna, pertanto la suddetta commissione in seduta aperta al pubblico ha proceduto all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica dell'unica ditta partecipante e ammessa che risulta essere elencandoli come segue:

- Progetto gestionale;
- Piano di manutenzione ordinaria – straordinaria;
- Curriculum della polisportiva Parthenico;
- N° tre attestati di qualifica professionale (2 istruttori di 1° grado e dirigente FIT 2° grado).

Ciò premesso

Il Presidente della Commissione

Alla continua presenza dei Componenti anzi citati, inizia in seduta riservata le operazioni di gara relativa alla procedura per l'aggiudicazione del servizio in oggetto, come previsto dall'art. 13 dell'avviso di gara e precisamente procede a valutare nel merito l'offerta tecnica contenuta nella busta B, nella puntuale osservanza delle prescrizioni dell'avviso di gara, assegnando i punteggi relativi ai criteri di valutazione ivi indicati:

N.O.	Ragione sociale dell'Operatore Economico	Punteggio offerta tecnica
1	POLISPORTIVA PARTHENICO via Dalla Chiesa n. 2 Partinico	36/80

Conseguentemente alle ore 11:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata di valutazione della documentazione tecnica, e rimanda alla seduta pubblica che sarà celebrata in data odierna alle ore 12:15.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 2 pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

Il Presidente: Dott. Misuraca Giuseppe

Primo Componente: Sig.ra Vitale Nadia

Secondo Componente: Sig. Lombardo Matteo

Segretario verbalizzante: Geom. Filippo Bommarito

COMUNE DI PARTINICO**Provincia di Palermo****Ente Appaltante:** Comune di Partinico, provincia di Palermo, Piazza Umberto I n. 1

90047 Partinico – Settore Sviluppo del Territorio e Cura della Città.

Oggetto: Affidamento in concessione dell'impianto sportivo " Ninni Cassarà " 3^ zona Peep c/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della recinzione perimetrale da realizzare.

Importo a base di gara €. 4.000,00

CIG ZD52E7E5F8

Termine presentazione offerte 15/01/2021 ore 12:00

VERBALE DI GARA n° 3**(seduta pubblica valutazione offerta economica)**

L'anno 2021 il giorno 02 del mese di Febbraio, alle ore 12:20 in Partinico e nell'immobile, sito al piano terra dell'edificio comunale di Via Ten. Filippo Testa n.11, aperto al pubblico, ai sensi dell'art 13 dell'Avviso di Gara il Presidente della Commissione Dott. Giuseppe Misuraca, assistito in qualità di testi dalle dipendenti comunali sig.ra Vitale Nadia e sig. Lombardo Matteo, con compiti di segretario verbalizzante. dichiara aperta la gara per l'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

PREMESSO

Che con la proposta di provvedimento determinativo n° 1245 del 16/12/2020, il Responsabile del Settore Sviluppo 3 Servizi Economico Finanziari del Comune di Partinico, autorizzava a contrarre per l'affidamento in concessione dell'impianto Sportivo " Ninni Cassarà " 3^ zona Peep c/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della Recinzione perimetrale da realizzare

Che il bando di gara relativo alla procedura di affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 9, del Dlgs 50/2016 recepito dalla Regione Siciliana con la legge 12/07/2011 n° 12, veniva: pubblicato:

Che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 1 plico da parte dei seguenti operatori economici:

n°	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	706 del	P.I.05226800828	POLISPORTIVA PARTHENICO via

		13/01/2021		Dalla Chiesa n. 2 Partinico
--	--	------------	--	-----------------------------

Che in pari data in seduta pubblica si è proceduto all'apertura della Busta A per la verifica della documentazione Amministrativa dell'Operatore Economico sopra citato che è stato **Amnesso**.

Che in pari data, pertanto la suddetta commissione ha proceduto in seduta riservata all'analisi della documentazione contenuta nella busta "B" contenente l'offerta tecnica dell'unica ditta partecipante e ammessa a cui è stato attribuita il punteggio complessivo 36/80

Ciò premesso

Il Presidente

Alla continua presenza dei Componenti anzi citati, inizia in seduta pubblica procede all'apertura dell' Offerta Economica busta C.

Il Presidente dopo aver aperto la busta "C" contenente l'offerta economica dell'OE ammesso da lettura del ribasso offerto rispetto all'importo del servizio posto a base di gara, come di seguito riportato:

N.O.	Ragione sociale dell'Operatore Economico	rialzo percentuale offerto
1	POLISPORTIVA PARTHENICO via Dalla Chiesa n. 2 Partinico	0.1 %

La Commissione di gara procede quindi alla valutazione in percentuale di rialzo rispetto all'importo di € 4.000,00 nei termini di legge posto a base di gara. che risulta essere di €. 4.004,00

N°	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
1	POLISPORTIVA PARTHENICO PARTINICO	36	20	56,00

La Commissione aggiudicatrice propone quindi al Responsabile del Settore 3 Servizi Economico, la proposta di aggiudicazione dell'affidamento in concessione dell'impianto sportivo " Ninni Cassarà" 3^ zona Peep C/da Raccuglia ad esclusione del campo da minigolf per bambini, attualmente non accessibile causa interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della recinzione perimetrale da realizzare alla ditta POLISPORTIVA PARTHENICO PARTINICO con sede in c.da via Dalla Chiesa n. 2 P.I. 05226800828, che a seguito della valutazione dell'offerta tecnica ed economica ha ottenuto il punteggio complessivo di 56,00, e che ha offerto il rialzo del 0,1% sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo complessivo al rialzo di €.4004,00.

Il Presidente dispone che il presente verbale, ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, venga pubblicato per sette giorni consecutivi sull'albo pretorio on line del Comune

Alle ore 12:52 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 3 pagine, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

Il Presidente: Dott. Misuraca Giuseppe

Primo Componente: Sig.ra Nadia Vitale

Secondo Componente: Sig. Lombardo Matteo

Segretario verbalizzante: Geom. Filippo Bommarito

